

※真北測定器による現地測定

地下一階洋室平均天井高さ：{ (2,905×300)×2,689+<(1,995×1,840)+(910×930)+(1,313×910)+(2,905×2,275)>×2,200} ÷13,170=2,232

建具表

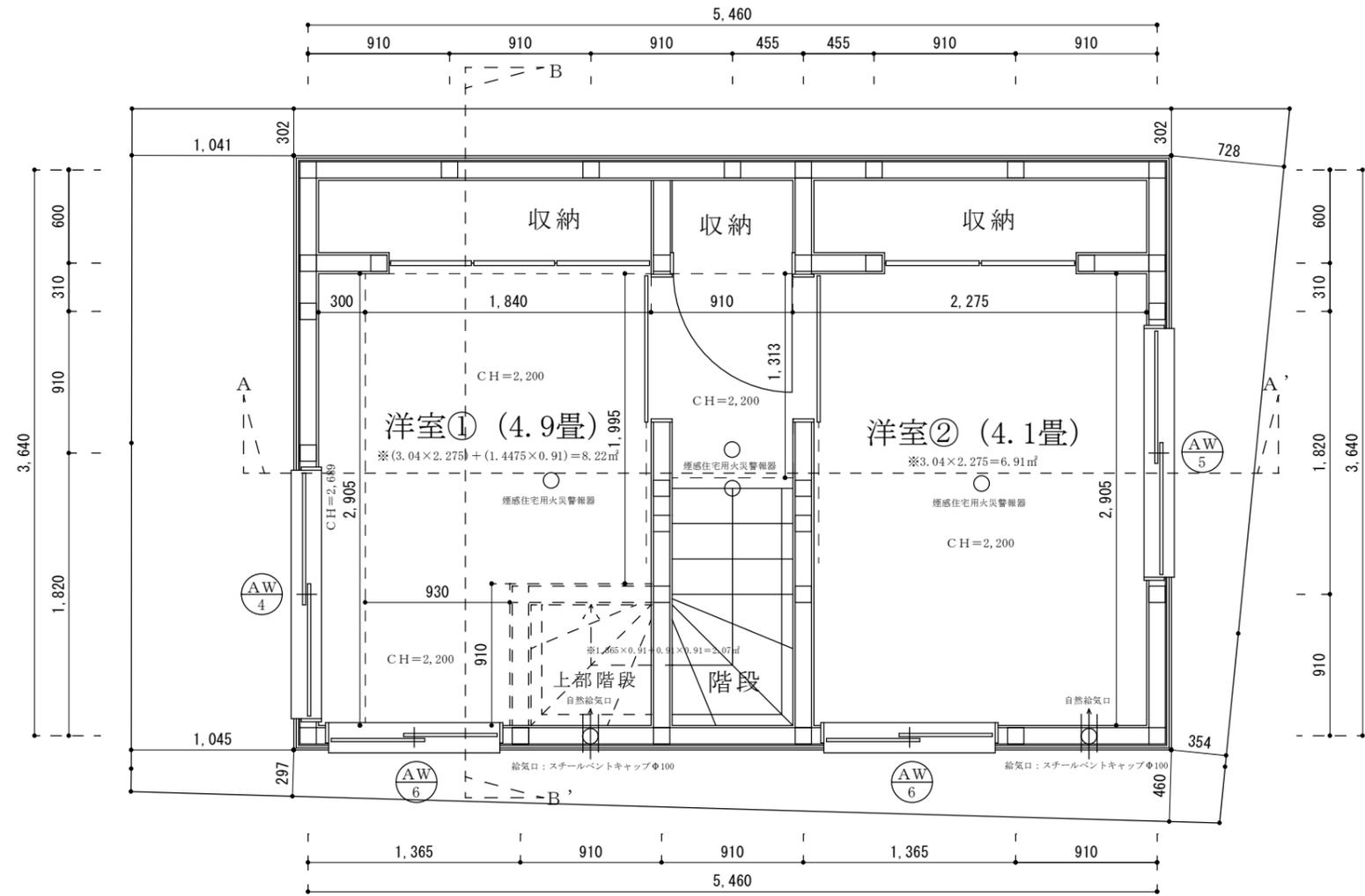
	高さ	幅	防火設備認定番号	開閉種別
AW4	700	1600	EB-2718-1	引違い窓
AW5	700	1600	EB-2718-1	引違い窓
AW6	500	1100	EB-2718-1	引違い窓

※全てのガラスは網入りガラスとする。(防火設備)

準耐火リスト

外壁	日本ノボパン工業株式会社 novopanSTP II 認定番号FRM-0177 窯業系サイディング厚さ15mm (認定番号QF045BE-9226) + novopanSTP II 厚さ9mm + グラスウール厚さ100mm + 石膏ボード厚さ15mm
天井	強化石膏ボード厚さ15mm (建設省告示1358号第3号) 仕上げ：準不燃材クロス
床	合板厚さ24mmの上、フローリング厚さ12mm (建設省告示1358号第3号)
屋根	野地板厚さ24mmの上、コロニアル 不燃材料認定NM-9567 ※屋根直下の天井：強化石膏ボード厚さ12.5mm (建設省告示1358号第5号)
軒裏	木造下地の上、大建工業(株) ノキライト 認定番号QF045RS-0004 厚み12.5mm
梁	強化石膏ボード厚さ15mm (建設省告示1358号第4号) 仕上げ：準不燃材クロス
間仕切り壁	柱の両側に石膏ボード厚さ15mm (建設省告示1358号第1項2号) 仕上げ：準不燃材クロス
階段	踏面、ササラ共に厚さ35mm、段板裏面強化石膏ボード厚さ15mm 桁外側石膏ボード厚さ15mm (建設省告示1358号第6号)
ルーフ/コー	繊維混入ケイ酸カルシウム板 厚さ5mm (建設省告示1400号) 飛び火認定番号DR-0137 FRP防水2層
その他	全てのアルミサッシ及びガラスは防火仕様とする 認定仕様以外は平成12年建告1358号による

※全ての室の床・壁・天井・開口部等は下地石膏ボード、仕上げクロス共に☆☆☆☆を採用。



※採光上補正值：(道路幅員4,000+道路境界線最少後退距離341)
/地下一階窓中心垂直距離7,021×6-1.4=2.3

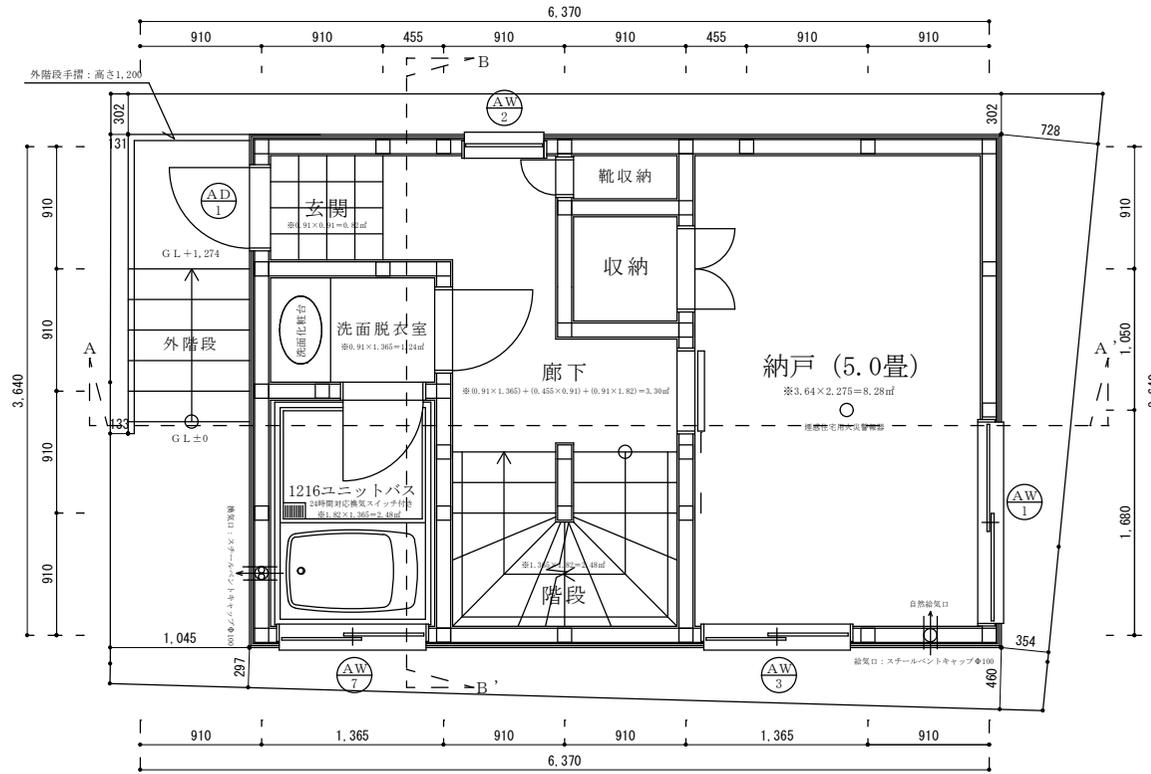
- 洋室①採光検討式 (検討箇所：西側AW/4)
0.7×1.6×補正值2.3=2.57㎡≧洋室①、②床面積15.13㎡/7=2.16㎡
- 洋室①排煙・換気検討式 (検討箇所：西側AW/4)
排煙計算：窓排煙有効幅800×高さ700=0.56㎡
≧洋室①床面積8.22㎡/50=0.16㎡
換気計算：窓換気有効幅800×高さ700=0.56㎡
≧洋室①床面積8.22㎡/20=0.41㎡

- 洋室②排煙・換気検討式 (検討箇所：東側AW/5)
排煙計算：窓排煙有効幅800×高さ500=0.40㎡
≧洋室②床面積6.91㎡/50=0.14㎡
換気計算：窓換気有効幅800×高さ500=0.40㎡
≧洋室②床面積6.91㎡/20=0.34㎡

二級建築士事務所 さくら建設株式会社	事務所登録 (知事) 第14516号 建築士登録 第61542号 小井戸 正昭	工事名	(仮称) 杉並区方南一丁目Ⅶ新築工事	図面名	地下一階平面図	縮尺	1 : 40	記録	23.03.24	図面番号	A-04
--------------------	--	-----	--------------------	-----	---------	----	--------	----	----------	------	------



※真北測定器による現地測定



建具表

	高さ	幅	防火設備認定番号	開閉種別
ⒶD 1	1800	600	EB-1988-5	片開き戸
ⒶW 1	1100	1500	EB-2718-1	引違い窓
ⒶW 2	700	600	EB-1967-1	上げ下げ窓
ⒶW 3	1100	1100	EB-2718-1	引違い窓
ⒶW 7	700	1100	EB-2718-1	引違い窓

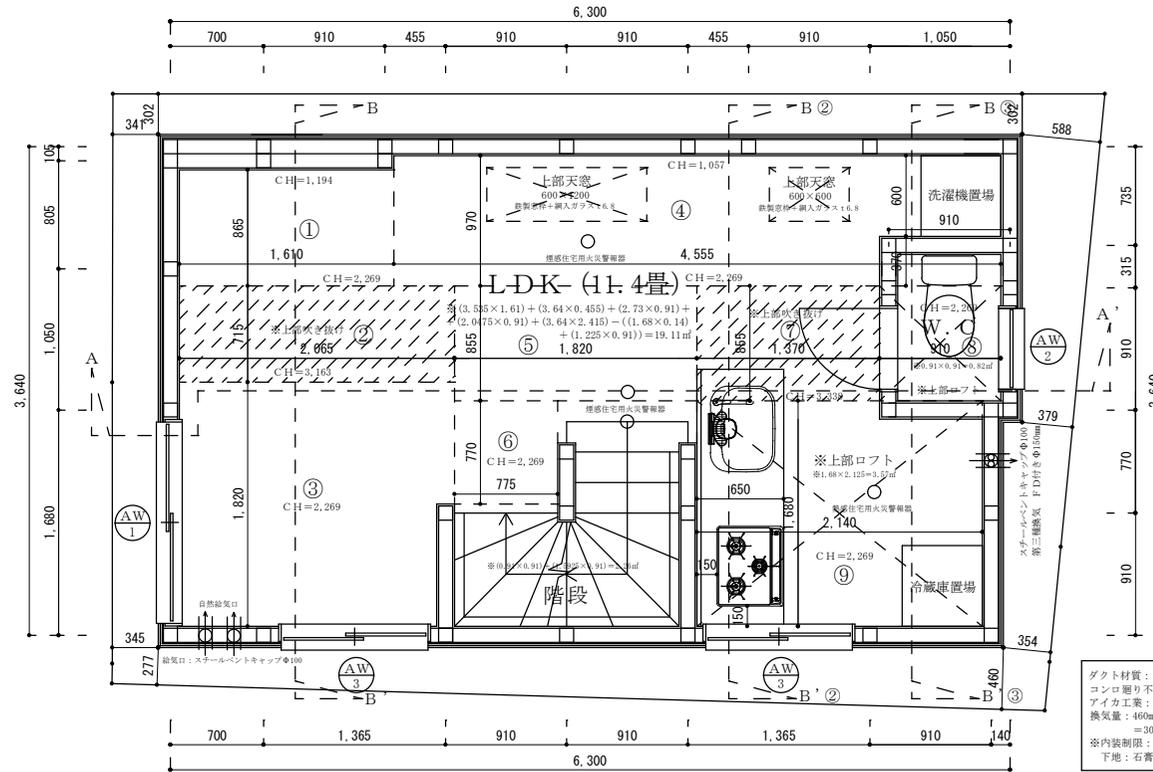
※全てのガラスは網入りガラスとする。(防火設備)

二級建築士事務所 さくら建設株式会社	事務所登録 (知事) 第14516号 建築士登録 第61542号 小井戸 正昭	工事名 (仮称) 杉並区方南一丁目VII新築工事	図面名 一階平面図	縮尺 1 : 40	記録 23.03.24	図面番号 A-05
--------------------	--	-----------------------------	--------------	--------------	----------------	--------------



※真北測定器による現地測定

二階LDK平均天井高さ：
$$\frac{\left\{ \begin{aligned} &① (865 \times 1,610) \times (1,194 + 2,269/2) + ② (715 \times 2,065) \times (2,269 + 3,163/2) + ③ (1,820 \times 2,065) \times 2,269 + ④ \left(\frac{970 \times 4,555}{370 \times 910} \right) \times (1,057 + 2,269/2) + ⑤ (855 \times 1,685) \times 2,269 \\ &+ ⑥ (770 \times 775) \times 2,269 + ⑦ (855 \times 1,370) \times (2,269 + 3,338/2) + ⑧ (855 \times 910) \times 2,269 + ⑨ (1,680 \times 2,140) \times 2,269 \end{aligned} \right\}}{\div 18,288} = 2,163 \geq 2,100\text{mm}$$



ダクト材質：スパイラルダクトにロックワール#100巻き付け
 コロ通り不燃仕上げ：下地石膏ボード厚さ15mm
 アイカ工業：アイカセラー厚さ3mm 不燃認定番号NM-2183
 換気量：460m³/h以上必要換気量V(m³/h)
 =90×0.93m³/kwh×8.955kwh=249.7m³/h
 ※内装制限：壁、天井共にクロス、準不燃認定番号NM-9440
 下地：石膏ボード厚さ15mm 準不燃認定番号NM-8612

・東京都火災予防条例 第3条第1項第1号に適合

建具表

	高さ	幅	防火設備認定番号	開閉種別
AW1	1100	1500	EB-2718-1	引違い窓
AW2	700	600	EB-1967-1	上げ下げ窓
AW3	1100	1100	EB-2718-1	上げ下げ窓

※全てのガラスは網入りガラスとする。(防火設備)

LDK採光・換気・排煙計算

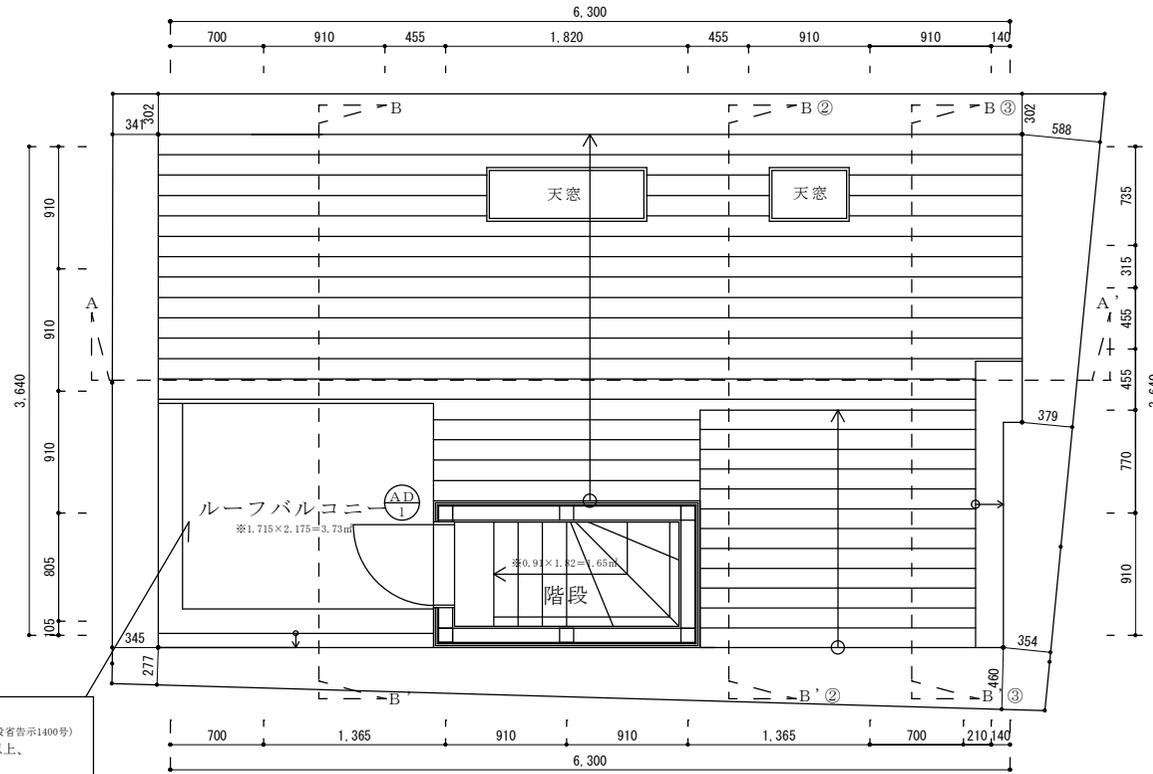
※採光上補正值：(道路幅員4,000+道路境界線最少後退距離341)
 /二階窓中心垂直距離2,161×6-1.4=10.6⇒3

- 採光検討式 (検討箇所：西側AW/1)
 $1.1 \times 1.5 \times \text{補正值}3 = 4.95\text{m}^2 \geq \text{LDK床面積}19.11\text{m}^2 / 7 = 2.73\text{m}^2$
- 排煙・換気検討式 (検討箇所：[排煙]西側AW/1[換気]南側AW/3+二ヶ所)
 排煙計算：窓排煙有効幅750×高さ700=0.52m²
 $\geq \text{LDK床面積}19.11\text{m}^2 / 50 = 0.38\text{m}^2$
 換気計算：窓換気有効幅550×高さ1,100+有効幅550×高さ1,100=1.21m²
 $\geq \text{LDK床面積}19.11\text{m}^2 / 20 = 0.95\text{m}^2$

二級建築士事務所 さくら建設株式会社	事務所登録 (知事) 第14516号 建築士登録 第61542号 小井戸 正昭	工事名 (仮称) 杉並区方南一丁目VII新築工事	図面名 二階平面図	縮尺 1 : 40	記録 23.03.27	図面番号 A-06
--------------------	--	--------------------------	-----------	-----------	-------------	-----------



※真北測定器による現地測定



※FRP防水2層
 飛び火認定番号DR-0137 繊維混入ケイ酸カルシウム板 厚さ5mm(建設省告示1400号)
 防水層の立上り高さはサッシ等の開口部の下端で120mm以上、
 それ以外の部分で250mm以上とする
 排水勾配は1/50以上の排水勾配を設ける
 バルコニー笠木天端の床面からの高さ：1200mm≧1100mm

建具表

	高さ	幅	防火設備認定番号	開閉種別
AD 1	1800	600	EB-1988-5	片開き戸

※全てのガラスは網入りガラスとする。(防火設備)

二級建築士事務所 さくら建設株式会社	事務所登録 (知事) 第14516号 建築士登録 第61542号 小井戸 正昭	工事名 (仮称) 杉並区方南一丁目VII新築工事	図面名 PH階平面図	縮尺 1 : 40	記録 23.03.24	図面番号 A-07
--------------------	--	-----------------------------	---------------	--------------	----------------	--------------