

☆☆新築戸建☆☆

杉並区方南一丁目Ⅷ

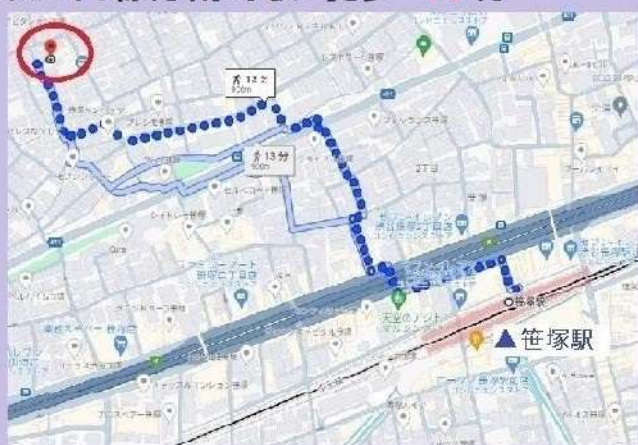
延床面積： 63.99 m²

Access

京王線 笹塚駅：徒歩 7 分

新宿駅まで一駅 5 分

丸ノ内線方南町駅：徒歩 14 分



■所在地：東京都杉並区方南1-12-7

■敷地面積： 36.28 m²

■用途地域： 一種低層 / 準防火地域

■建蔽率/容積率： 60% / 150%

■北側私道 幅員4.0mに4.6m接道

■木造 地下1階地上2階

Life Information

現地からの徒歩基準

■杉並区立方南中央公園：6分

■杉並区立方南小学校：8分

■富士見丘幼稚園中学校：8分

■みやしろ幼稚園：10分

■肉のハナマサ方南町店：12分

※仲介手数料は、
当方不払いとなります。

販売価格： 5,480 万円

※水道引き・地盤改良費込み

2024年5月末完成
住宅性能証明書付き(耐震)

※発行料別途



3LDK
+
ロフト
+
RBL
+
軽自動車P



Equipment



床暖房 浴室乾燥機 追炊機能付きバス
※リビングのみ



都市ガス システムキッチン 全室フローリング
床：無垢材

※水廻り仕様：タカラスタANDARD
※室内建具仕様：LIXIL

Contact

会社名：さくら建設株式会社
所在地：東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
代表：小井戸 正昭
宅建免許番号：東京都知事(4)第86674号

TEL: 03-5942-9551
FAX: 03-5942-9552
Mail: sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
URL: https://sakurakensetsu.net

注文住宅の設計・施工
狭小物件の設計・施工・売買
承っております！

※買主様、ご契約時業務手数料として33万円(税込)いただいております。ご了承お願い致します。

※弊社広告掲載一切お断りしております