

〇〇新築戸建て〇〇  
 杉並区高円寺南5丁目II  
 延べ床面積：87.24 m<sup>2</sup>

Access

JR中央線・総武線 高円寺駅 徒歩「11分」



- 所在地：東京都杉並区高円寺南5丁目7番10号
- 地番：杉並区高円寺南5丁目830番地7
- 敷地面積：51.03m<sup>2</sup>
- 用途地域：近隣商業地域/防火地域
- 建蔽率/容積率：80%/400%
- 東側公道幅員約3.2mに約2.0m接道

Life Information

現地から徒歩基準

- マミー高円寺保育園：6分
- 杉並区立高円寺小学校：7分
- 杉並区立高円寺中学校：7分
- 聖心学園幼稚園：8分
- 杉並区立蚕糸の森公園：10分
- 業務スーパー（高円寺店）：10分

価格：5,980 万円

※水道引・地盤改良費込み



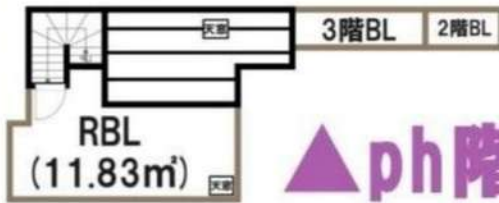
▲1階



▲2階



▲3階



▲ph階

2SLDK  
+  
RBL

2階・3階  
BL付

軽自動車  
駐車可

住宅性能証明書付  
 物件(耐震)

※証明書発行費用別途

2024年8月下旬完成済



※完成イメージ

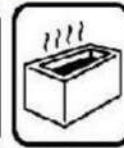
Equipment ~設備~



※床暖房



浴室乾燥機



追放機能付きバス



都市ガス



システムキッチン



全室フローリング

※リビングのみ

※水廻り、室内建具全てLIXIL製品

Company Info

お問い合わせ方法

全ての方対象にメールにて  
 ご連絡いただけますようお願い申し上げます。

【sakurakoido@castle.ocn.ne.jp】

※弊社広告掲載は一切お断りしております。

会社名：さくら建設株式会社

所在：東京都中野区中野4丁目7-2  
 SHビル2階

代表：小井戸 正昭(コイド マサアキ)

宅建免許番号 東京都知事(4) 第86674号

TEL:03-5942-9551

FAX:03-5942-9552

買主様、ご契約時事務手数料と  
 して別途33万円(税込)いただ  
 いております。

注文住宅の設計・施工  
 狭小物件の設計・施工・売買  
 承っております。

【https://sakurakensetsu.net/】

※仲介手数料は当方不払となります。