

～新築戸建～
中野区大和町一丁目Ⅱ
延床面積：43.14㎡

販売価格：3,980万円

※水道引き・地盤改良費込み

2024年9月末完成予定
 住宅性能証明書付き(省エネ)

※発行料別途

2DK+ロフト+バルコニー

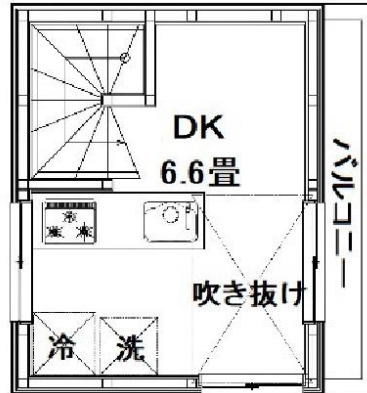
地下一階



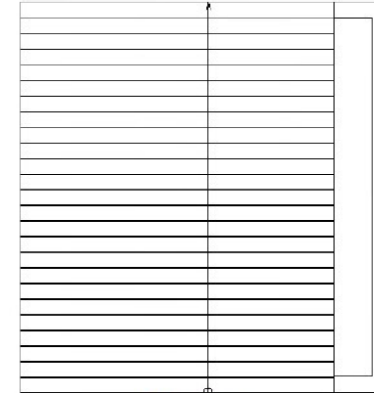
一階



二階



屋根



Equipment



床暖房 浴室乾燥機 追炊機能付きバス
 ※リビングのみ



都市ガス システムキッチン 全室フローリング 床:無垢材

※水廻り仕様:タカラスタンダード
 ※室内建具仕様:LIXIL

Contact

会社名:さくら建設株式会社
 所在地:東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
 代表:小井戸 正昭
 宅建免許番号:東京都知事(4)第86674号

TEL:03-5942-9551
 FAX:03-5942-9552
 Mail:sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
 URL:http://sakurakensetsu.net

※買主様、ご契約時業務手数料として33万円(税込)いただいております。ご了承お願いいたします。

注文住宅の設計・施工
 狭小物件の設計・施工・売買
 承っております!

※弊社広告掲載一切お断りしております。
 ※仲介手数料不払

Access

JR中央/総武線 高円寺駅:徒歩 12分
 西武新宿線 野方駅:徒歩 15分



■所在地:東京都中野区大和町1-55-10

■敷地面積:22.33㎡

■用途地域:第一種中高層住居専用地域 / 準防火地域

■建蔽率 / 容積率:60% / 160%

■東側公道 幅員4.0mに4.8m接道

■木造 地上2階+地下1階

Life Information (現地から徒歩基準)

- 中野区大和東保育園:8分
- 中野区立啓明小学校:5分
- マルエツチ大和町店:6分
- コンビプラザ高円寺北保育園:7分
- 新鮮大売ユー・幼児高円寺:10分
- 中野区立中野中学校:15分