

～新築戸建～

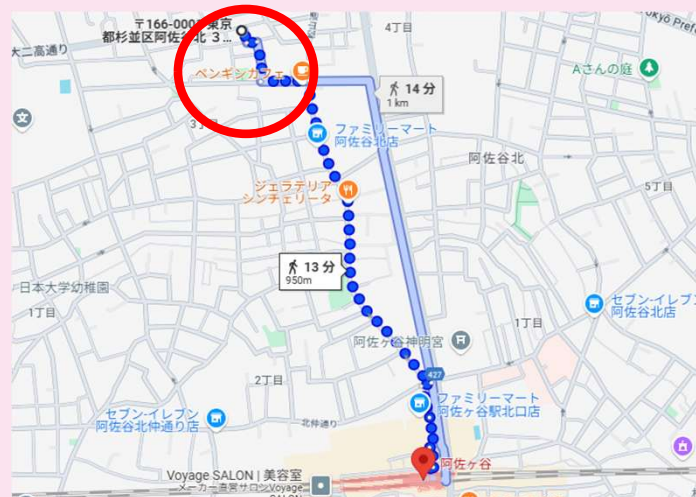
杉並区阿佐ヶ谷北三丁目

延床面積: 56.97㎡

所有権

Access

中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分



- 所在地: 東京都杉並区阿佐ヶ谷北三丁目38-16
- 敷地面積: 38.02㎡
- 用途地域: 第一種低層住居専用地域 / 準防火地域
- 建蔽率 / 容積率: 50% / 100 %
- 北側私道 幅員約3.6mに約4.9m接道
- 木造一部鉄筋コンクリート地下一階付二階建て

Life Information (現地から徒歩基準)

- 阿佐谷北保育園: 徒歩2分
- 杉並区立杉並第九小学校: 徒歩3分
- 杉並区立杉森中学校: 徒歩11分
- 文化堂阿佐谷店: 徒歩2分
- 馬橋公園: 徒歩15分

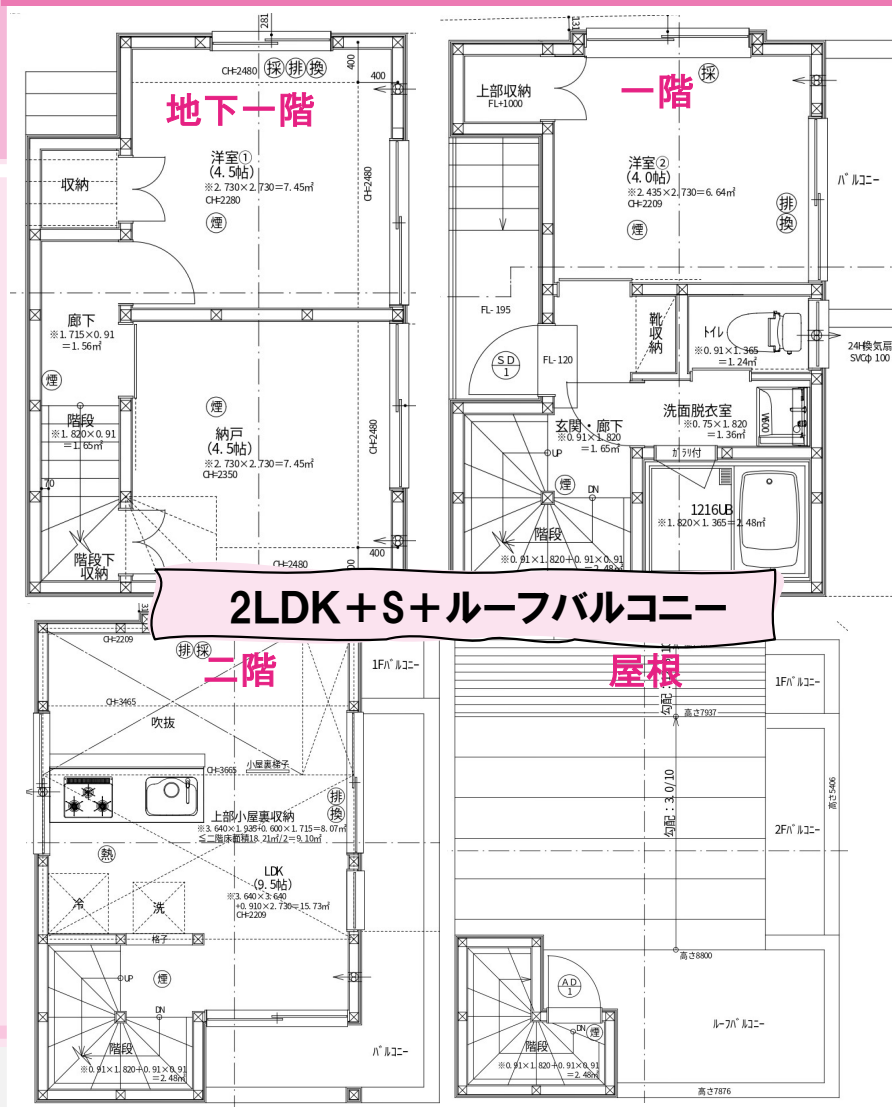
※買主様、ご契約時業務手数料として33万円(税込)いただいております。ご了承お願いいたします。※弊社広告掲載一切お断りしております。※仲介手数料は当方不払になります。 承っております！

販売価格: 5980万円

※水道引き・地盤改良費込み 2025年10月末完成予定

住宅性能証明書(耐震)
発行料別途22万円
※場合によります

延床面積
56.97㎡



2LDK+S+ルーフバルコニー

Equipment



～角地風立地～
北側⇒道路
東側⇒通路

軽自動車
駐車スペースあり

駐車可能目安サイズ: 幅1500×3300
車種や運転技量による制限がございます



※室内建具仕様: LIXIL製品
※水回り製品: 珪藻土スタンダード
注文住宅の設計・施工
狭小物件の設計・施工・売買
承っております！

Contact

会社名: さくら建設株式会社
所在地: 東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
代表: 小井戸 正昭
宅建免許番号: 東京都知事(4)第86674号
TEL: 03-5942-9551
FAX: 03-5942-9552
Mail: sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
URL: http://sakurakensetsu.net