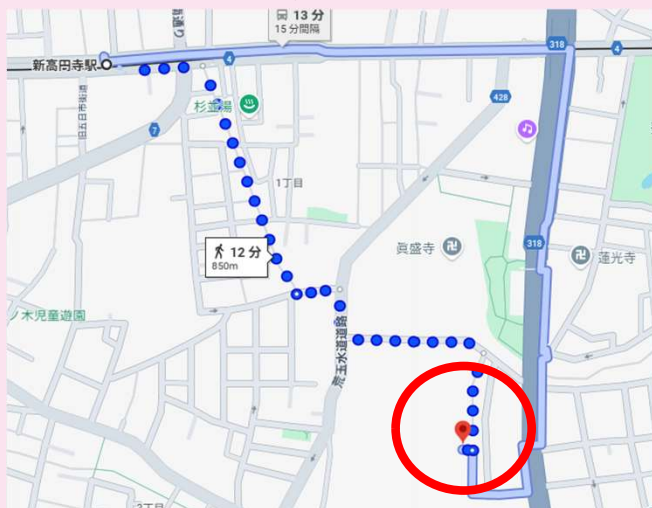


～新築戸建～ 杉並区堀ノ内三丁目 延床面積: 61.88㎡ 所有権

Access

丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分
東高円寺駅 徒歩13分



- 所在地: 東京都杉並区堀ノ内三丁目48番55号
- 敷地面積: 33.02㎡
- 用途地域: 第一種住居地域 / 準防火地域
- 建蔽率 / 容積率: 60% / 200%
- 北側私道 幅員約4mに約4.5m接道
- 木造一部鉄筋コンクリート三階建て

Life Information (現地から徒歩基準)

- 杉並区立堀ノ内東保育園: 徒歩2分
- 杉並区立和田小学校: 徒歩8分
- 杉並区立高南中学校: 徒歩12分
- サミットストア妙法寺店: 徒歩4分
- 梅里公園: 徒歩3分

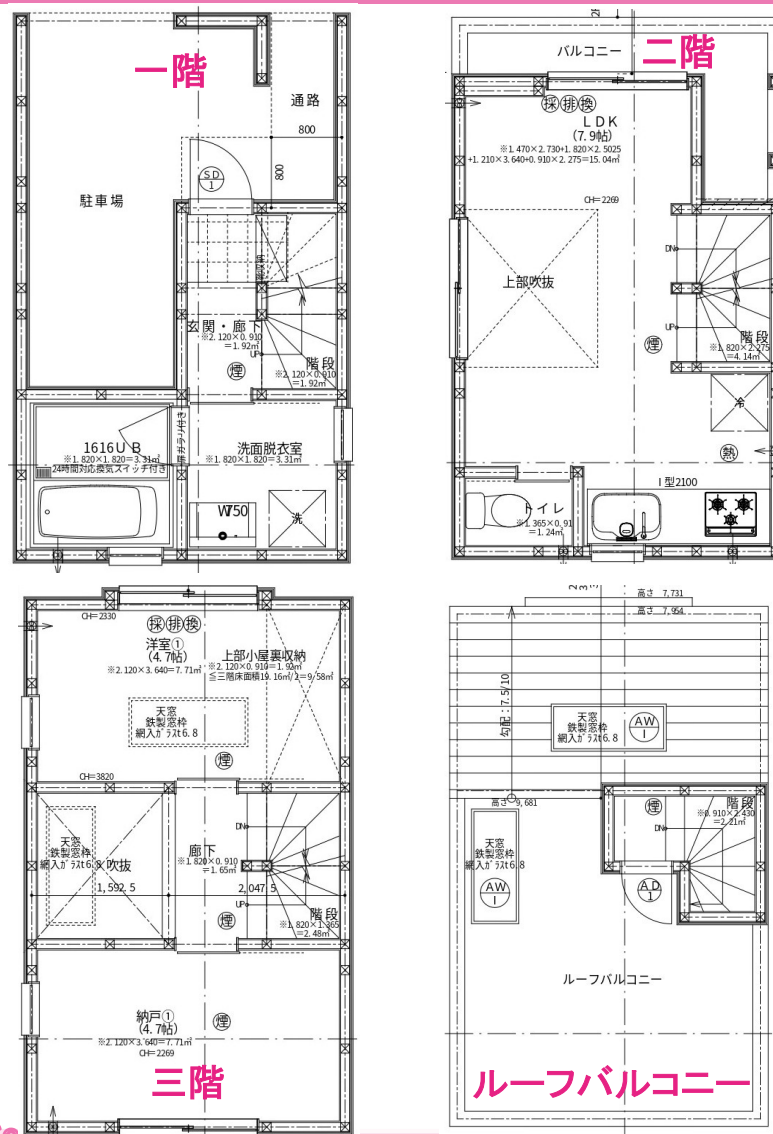
※買主様、ご契約時業務手数料として33万円(税込)いただいております。ご了承お願いいたします。※弊社広告掲載一切お断りしております。※仲介手数料は当方不払になります。承っております！

販売価格: 5480万円

※水道引き・地盤改良費込み 2025年9月末完成予定

住宅性能証明書(耐震)
発行料別途22万円
※場合によります

延床面積
61.88㎡



Equipment



軽自動車
駐車スペースあり

駐車可能目安サイズ: 幅1600×4400
高さ2300
車種や運転技量による制限がございます

1LDK+S+ルーフバルコニー
車庫



Contact

会社名: さくら建設株式会社
所在地: 東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
代表: 小井戸 正昭
宅建免許番号: 東京都知事(4)第86674号

TEL: 03-5942-9551
FAX: 03-5942-9552
Mail: sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
URL: http://sakurakensetsu.net

※室内建具仕様: LIXIL製品
※水回り製品: 珐瑯スタンダード
注文住宅の設計・施工
狭小物件の設計・施工・売買
承っております！