

～建築条件付き売地～ 杉並区高円寺南五丁目Ⅲ 敷地面積：35.09㎡ 所有権

Access



中央線
中央線
中野駅
高円寺駅
徒歩11分
徒歩16分

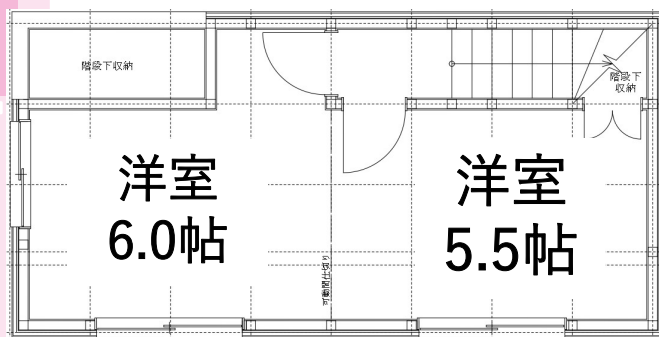
土地：3,730万円

【参考建物価格2,750万円】

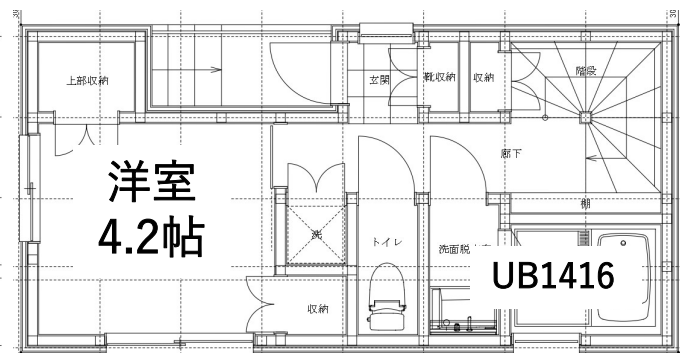
※水道引き・地盤改良費込み

3LDK+ルーフバルコニー

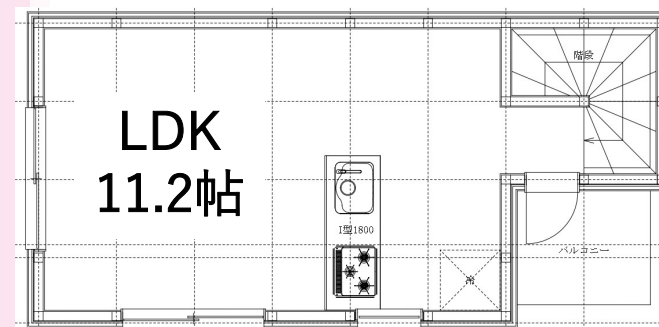
地下一階



一階



二階



ルーフバルコニー



住宅性能証明書付
(耐震)

発行料22万円
※場合によります

Equipment

延床面積
68.44㎡



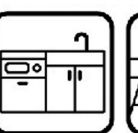
浴室乾燥機



追炊機能付きガス



都市ガス



システムキッチン



全室フローリング

※室内建具仕様
LIXIL製品
※水回り製品：
タカスタンダード

Contact

会社名：さくら建設株式会社
所在地：東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
代表：小井戸 正昭
宅建免許番号：東京都知事(4)第86674号

TEL:03-5942-9551
FAX:03-5942-9552
Mail:sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
URL:http://sakurakensetsu.net

※買主様、ご契約時業務手数料として33万円(税込)いただいております。ご了承お願いいたします。

注文住宅の設計・施工
狭小物件の設計・施工・売買
承っております！

※弊社広告掲載一切お断りしております。
※仲介手数料は当方不払になります。

- 所在地：東京都杉並区高円寺南五丁目14番10号
- 敷地面積：35.09㎡
- 用途地域：第一種低層住居専用地域 準防火地域
- 建蔽率/容積率：60%/150%
- 西側公道 幅員4mに約4.2m接道
- 木造 地下1階+地上二階+PH

Life Information (現地から徒歩基準)

- 桃が丘さゆり保育園：徒歩2分
- 杉並区立第三小学校：徒歩8分
- 杉並区立高南中学校：徒歩14分
- コープみらい中野中央：徒歩10分
- 高円寺いこい公園：徒歩2分