

～建築条件付き売地～ 杉並区和泉四丁目 敷地面積：47.27㎡ 所有権

Access

東京メトロ丸ノ内線方南支線 方南町駅 徒歩13分
京王井の頭線 永福町駅 徒歩15分



- 所在地：東京都杉並区和泉四丁目15番12号
 - 敷地面積：47.27㎡
 - 用途地域：第一種低層住居専用地域 準防火地域
 - 建蔽率 / 容積率：50% / 100%
 - 北東側公道 幅約4mに約5.1m接道
 - 北西側私道 幅約4.2mに約7.6m接道
 - 木造 地下1階+地上2階建て+ルーフバルコニー
- Life Information (現地から徒歩基準)

- 杉並区立泉保育園：徒歩2分
- 杉並区立新泉和泉小学校：徒歩8分
- 杉並区立泉中学校：徒歩8分
- サミットストア和泉店：徒歩12分
- 杉並区立方南中央公園：徒歩15分

土地3,730万円

※水道引き・地盤改良費込み

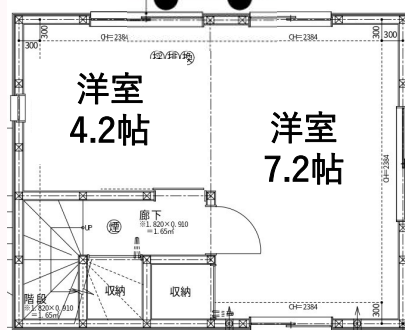
【参考建物価格2,750万円】

3LDK+ルーフバルコニー+P
(軽自動車駐車可能)

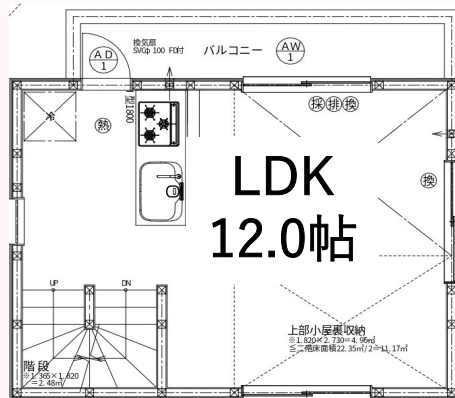
北西側私道

北東側公道

地下一階



二階



Equipment



Contact

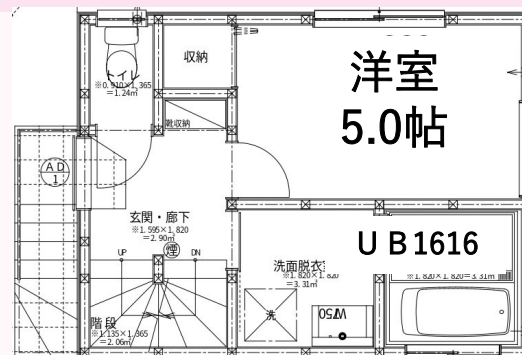
会社名：さくら建設株式会社
所在地：東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
代表：小井戸 正昭
宅建免許番号：東京都知事(4)第86674号
※買主様、ご契約時業務手数料として33万円(税込)いただいております。ご了承お願いいたします。

TEL:03-5942-9551
FAX:03-5942-9552
Mail:sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
URL:http://sakurakensetsu.net

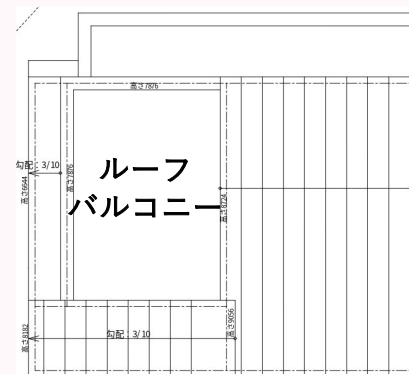
注文住宅の設計・施工
狭小物件の設計・施工・売買
承っております！

※弊社広告掲載一切お断りしております。
※仲介手数料は当方不払になります。

一階



屋根・バルコニー



延床面積
70.90㎡

住宅性能証明書
付(耐震)
発行料22万円
※場合によります

※室内建具仕様
LIXIL製品
※水回り製品：
タカラスタンダード・リクシル