

～建築条件付き売地～

新宿区市谷柳町

敷地面積：29.07㎡（正味）

所有権

Access

大江戸線 牛込柳町駅 徒歩5分

JR線 市ヶ谷駅 自転車9分



- 所在地：東京都新宿区市谷柳町21
- 敷地面積：29.07㎡（正味）
- 用途地域：第一種住居地域 準防火地域
- 建蔽率 / 容積率：60% / 300%
- 西側私道 幅員2.7mに11.54m接道
- 木造 地下1階+地上二階+PH

Life Information（現地から徒歩基準）

- 成城中高等学校：徒歩8分
- 新宿区立牛込第三中学校：徒歩11分
- 東京女子医科大学病院：徒歩12分
- ファミリーマート：徒歩1分
- DAISO くすりの福太郎市谷柳町店：徒歩4分

土地：4,680万円【参考建物価格3,300万円】

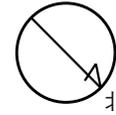
※水道引き・地盤改良費込み

3LDK+ルーフバルコニー

地下一階

私道（西側）

幅員2.7m

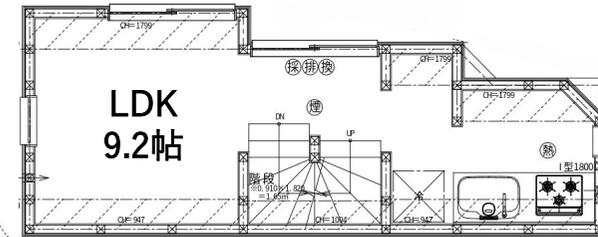
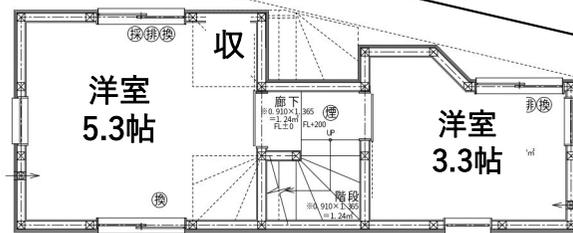


※室内建具仕様：LIXIL製品

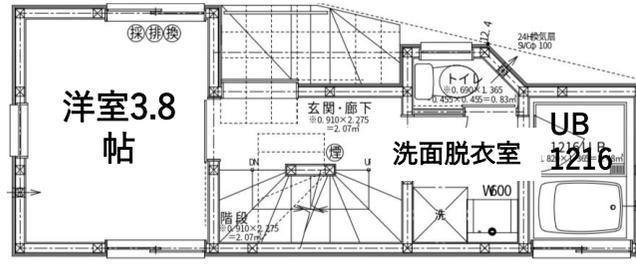
※水回り製品：LIXIL製品

民泊運営
可能物件

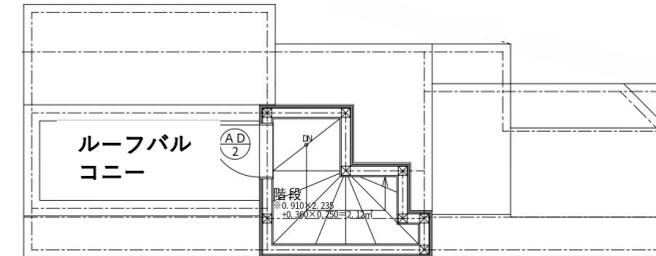
二階



一階



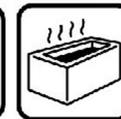
PH階



Equipment



浴室乾燥機



追炊機能付きガス



都市ガス



システムキッチン



全室フローリング

住宅性能証明書付
（耐震）

発行料22万円
※場合によります

参考延床
面積

65.82㎡

Contact

会社名：さくら建設株式会社
所在地：東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
代表：小井戸 正昭
宅建免許番号：東京都知事(4)第86674号

TEL: 03-5942-9551
FAX: 03-5942-9552
Mail: sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
URL: http://sakurakensetsu.net

※買主様、ご契約時業務手数料として33万円(税込)いただいております。ご了承お願いいたします。

注文住宅の設計・施工
狭小物件の設計・施工・売買
承っております！

※弊社広告掲載一切お断りしております。
※仲介手数料は当方不払になります。