

～建築条件付き売地～ 豊島区南長崎3丁目 敷地面積：36.52㎡(正味) 所有権

Access

池袋線 椎名町駅 徒歩11分

池袋線 東長崎駅 徒歩11分



- 所在地：東京都豊島区南長崎3丁目29-7
- 敷地面積：36.52㎡(正味)
- 用途地域：第一種中高層住居専用地域 準防火地域
- 建蔽率/容積率：60%/200%
- 北側私道 幅員4mに約9.62m接道
- 東側私道 幅員4mに約3.61m接道
- 木造 地下1階+地上二階+PH階

Life Information (現地から徒歩基準)

- ビッグ・エー 豊島長崎店：徒歩11分
- マツモトキヨシ 椎名町：徒歩11分
- 長崎保育園：徒歩5分
- 豊島区立南長崎花咲公園(トキワ荘公園)：徒歩4分
- そはら医院：徒歩10分

土地：3,730万円【参考建物価格2,750万円】

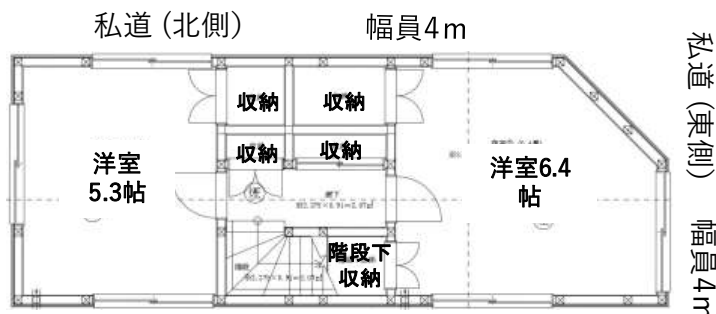
※水道引き・地盤改良費込み

3LDK+バルコニー

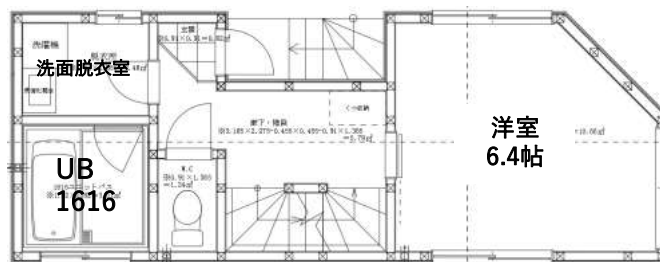
角地

駐車場なし

地下一階(半地下)



一階



Equipment



二階



屋根



※室内建具仕様：LIXIL製品 ※水回り製品：LIXIL製品

住宅性能証明書付
(耐震)

発行料22万円
※場合によります

参考延床
面積
79.8㎡

Contact

会社名：さくら建設株式会社
所在地：東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
代表：小井戸 正昭
宅建免許番号：東京都知事(4)第86674号

TEL: 03-5942-9551
FAX: 03-5942-9552
Mail: sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
URL: http://sakurakensetsu.net

※買主様、ご契約時業務手数料として33万円(税込)いただいております。ご了承お願いいたします。

注文住宅の設計・施工
狭小物件の設計・施工・売買
承っております！

※弊社広告掲載一切お断りしております。
※仲介手数料は当方不払になります。