

～新築戸建て～

延床面積：63.69㎡

所有権

販売価格：6480万円

※水道引き・地盤改良費込み

2LDK+ルーフバルコニー

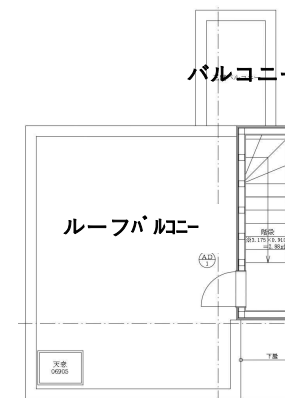
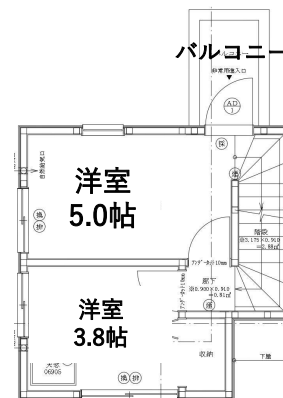
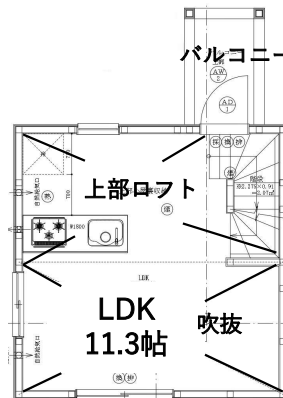
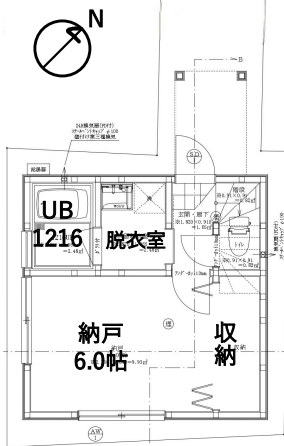
一階

北西側私道 幅4m

二階

三階

ルーフバルコニー



延床面積
63.69㎡

吹抜けある
LDK

Equipment



浴室乾燥機



追炊機能付きガス



都市ガス



システムキッチン



全室フローリング

※室内建具仕様
LIXIL製品
※水回り製品：
LIXIL製品

住宅性能証明書付
(耐震)
発行料22万円
※場合によります

Access



- 所在地：東京都豊島区北大塚三丁目18番30号
- 敷地面積：39.81㎡
- 用途地域：第一種中高層住居専用地域 準防火地域
- 建蔽率/容積率：60%/300%(160%)
- 北西側私道 幅員4.0mに約2.0m接道
- 木造 地上三階+PH

Life Information (現地から徒歩基準)

- アンソレイユ保育園：徒歩4分
- 東池袋第二保育園：徒歩6分
- 豊島区立北大塚公園：徒歩4分
- 豊島区立豊成小学校：徒歩6分
- 巣鴨中学校・高等学校：徒歩6分

Contact

会社名：さくら建設株式会社
所在地：東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
代表：小井戸 正昭
宅建免許番号：東京都知事(4)第86674号

TEL: 03-5942-9551
FAX: 03-5942-9552
Mail: sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
URL: http://sakurakensetsu.net

※買主様、ご契約時業務手数料として33万円(税込)いただいております。ご了承お願いいたします。

注文住宅の設計・施工
狭小物件の設計・施工・売買
承っております！

※弊社広告掲載一切お断りしております。
※仲介手数料は当方不払になります。