～新築戸建～
豊島区長崎2丁目
敷地面積：37.25㎡
所有権
2027年　2月末完成予定

販売価格：6，980万円

※水道引き・地盤改良費込み

2LDK＋S＋ルーフバルコニー

Access

西武池袋線　椎名町駅　徒歩5分
地下鉄大江戸線　落合南長崎　徒歩17分



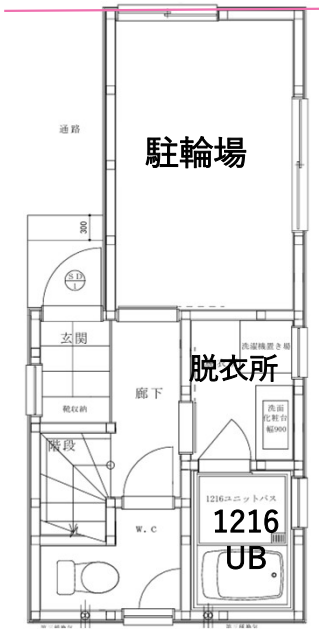
■所在地：東京都豊島区長崎二丁目8番9号
■敷地面積：37.25㎡
■用途地域：第一種中高層住居専用地域　準防火地域
■建蔽率／容積率：60%／200%
■北側公道　幅員約4mに約4.0m接道
■木造　地上3階建て＋ルーフバルコニー

Life Information（現地から徒歩基準）

■並木幼稚園：徒歩5分
■豊島区立長崎小学校：徒歩1分
■豊島区立西池袋中学校：徒歩12分
■サミットストア 椎名町店：徒歩3分
■セブン-イレブン 豊島長崎2丁目店：徒歩2分

北側公道
幅員約4ｍに約４ｍ接道

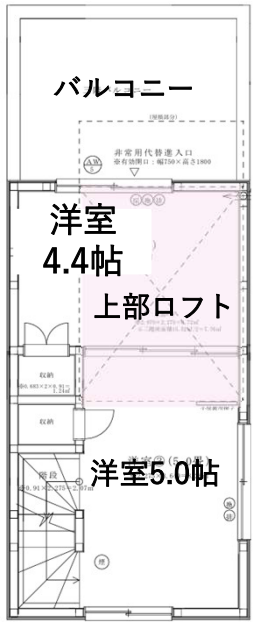
一階



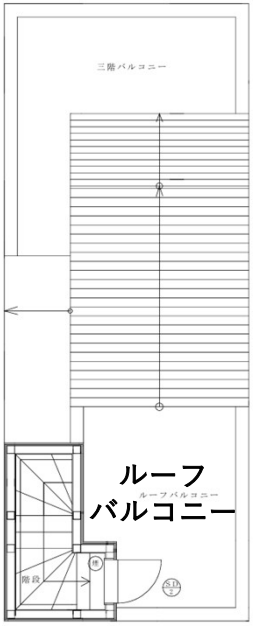
二階



三階



ルーフバルコニー

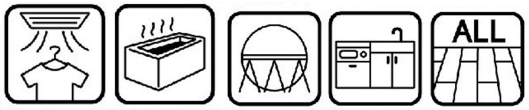


参考延床面積
63.64㎡

住宅性能証明書
付(耐震)
発行料22万円
※場合によります

※室内建具仕様
LIXIL製品
※水回り製品：
タカラスタンダード製品

Equipment



Contact

会社名：さくら建設株式会社
所在地：東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
代表：小井戸　正昭
宅建免許番号：東京都知事（4）第86674号
TEL：03-5942-9551
FAX：03-5942-9552
Mail:sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
URL：http://sakurakensetsu.net

※買主様、ご契約時業務手数料として33万円（税込）いただいております。ご了承お願いいたします。

注文住宅の設計・施工
狭小物件の設計・施工・売買
承っております！

※弊社広告掲載一切お断りしております。
※仲介手数料は当方不払になります。