～新築戸建～
豊島区千早1丁目
敷地面積：26.00㎡
所有権

販売価格：5，980万円
※水道引き・地盤改良費込み

2LDK＋S＋ルーフバルコニー

Access

地下鉄副都心線・有楽町線
要町駅　徒歩8分
千川駅　徒歩11分
西武池袋線　椎名町駅　徒歩11分

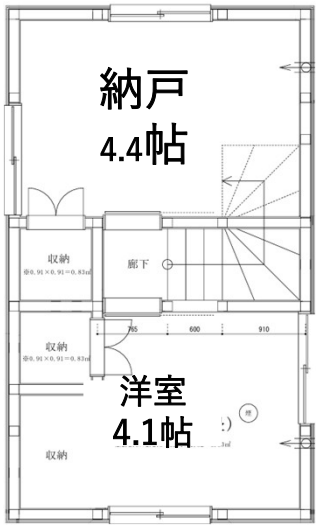


■所在地：東京都豊島区千早一丁目36番8号
■敷地面積：26.00㎡
■用途地域：第一種中高層住居専用地域　準防火地域
■建蔽率／容積率：60%／200%
■南側私道　幅員約4mに約4.2m接道
■木造　地下1階＋地上2階建て＋ルーフバルコニー
■令和8年11月末完成予定

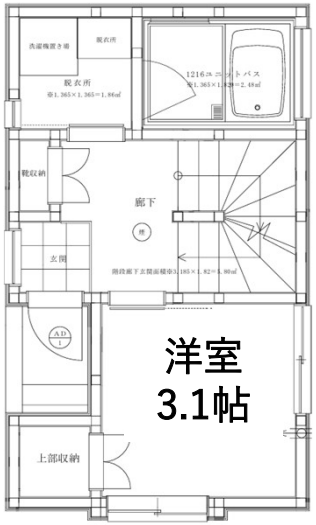
Life Information（現地から徒歩基準）

■並木幼稚園：徒歩9分
■豊島区立要小学校：徒歩3分
■豊島区立千川中学校：徒歩8分
■まいばすけっと 要町駅西店：徒歩7分
■ファミリーマート 豊島千早一丁目店：徒歩4分

地下1階



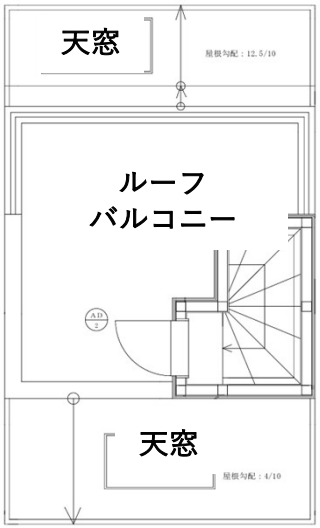
一階



二階



ルーフバルコニー

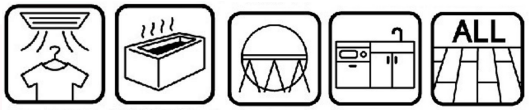


参考延床
面積
53.00㎡

住宅性能証明書
付(耐震)
発行料22万円
※場合によります

※室内建具仕様
LIXIL製品
※水回り製品：
タカラスタンダード製品

Equipment



Contact

会社名：さくら建設株式会社
所在地：東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
代表：小井戸　正昭
宅建免許番号：東京都知事（4）第86674号
TEL：03-5942-9551
FAX：03-5942-9552
Mail:sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
URL：http://sakurakensetsu.net

※買主様、ご契約時業務手数料として33万円（税込）いただいております。ご了承お願いいたします。

注文住宅の設計・施工
狭小物件の設計・施工・売買
承っております！

※弊社広告掲載一切お断りしております。
※仲介手数料は当方不払になります。