～新築戸建～
渋谷区笹塚三丁目Ⅳ
敷地面積：77.87㎡
延床面積：124.56㎡
所有権

販売価格：16,980万円

※水道引き・地盤改良費込み

民泊運営
可能物件

4LDK＋ロフト+ルーフバルコニー

住宅性能証明書付
（耐震）
発行料22万円
※場合によります

延床面積
124.56㎡

Access

京王線 笹塚駅　徒歩8分
京王線 幡谷駅　徒歩15分
丸ノ内線 方南町駅　自転車8分

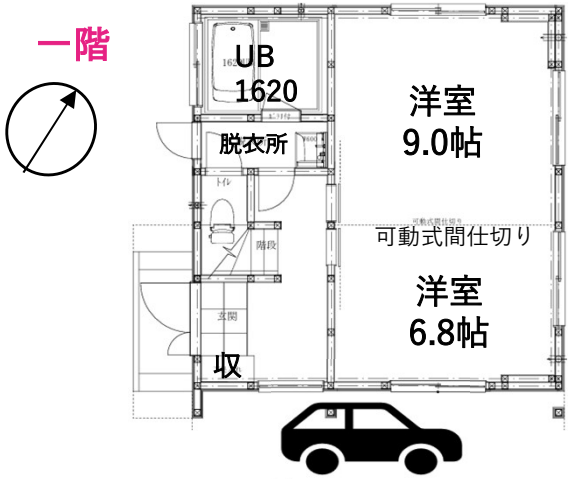


■所在地：東京都渋谷区笹塚三丁目15番3号（15番21）
■敷地面積：約78.36㎡
■用途地域：第一種住居地域　準防火地域
■建蔽率／容積率：60%／300%
■南側公道　幅員約4m（接道6.7m）
■令和8年 10月末完成予定

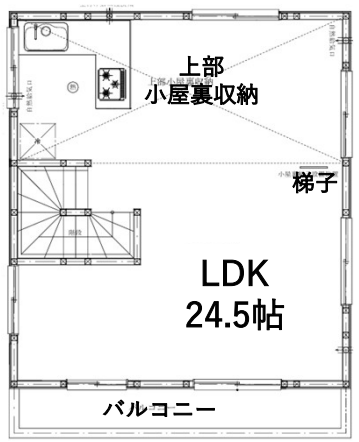
Life Information （現地から徒歩基準）

■保育園：徒歩圏内多数
■渋谷区立笹塚小学校：徒歩6分
■渋谷区立笹塚中学校：徒歩2分
■業務スーパー笹塚店：徒歩13分
■サミットストア：徒歩3分

一階

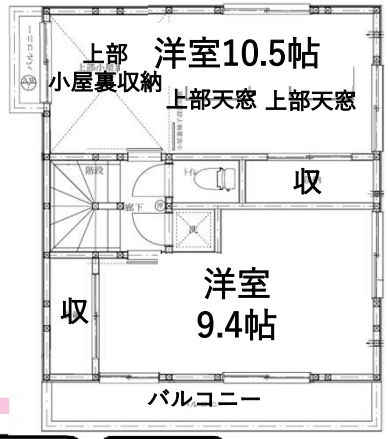


二階

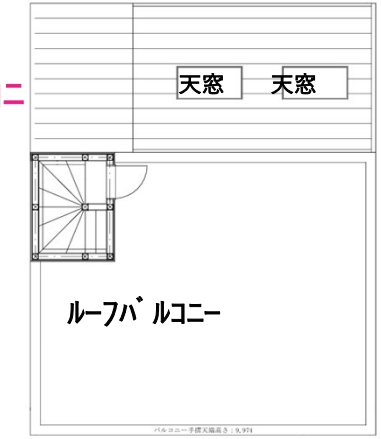


南側公道4m　接道6.7m

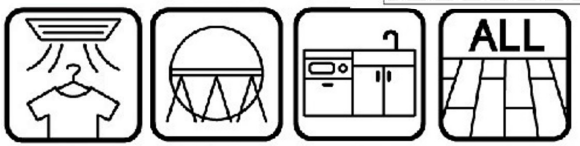
三階



ルーフバルコニー



Equipment



浴室乾燥機　都市ガス　システムキッチン　全室フローリング

※室内建具仕様LIXIL製品
※水回り製品：タカラスタンダード製品

Contact

会社名：さくら建設株式会社
所在地：東京都中野区中野4-7-2 SHビル2階
代表：小井戸　正昭
宅建免許番号：東京都知事（4）第86674号
TEL：03-5942-9551
FAX：03-5942-9552
Mail:sakurakoido@castle.ocn.ne.jp
URL：http://sakurakensetsu.net

※買主様、ご契約時業務手数料として33万円（税込）いただいております。ご了承お願いいたします。

注文住宅の設計・施工
狭小物件の設計・施工・売買
承っております！

※弊社広告掲載一切お断りしております。
※仲介手数料は当方不払になります。